



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ 152-В

11 июля 2024 года

г. Новосибирск

Об установлении индивидуальных плат за подключение (технологическое присоединение) объекта Акционерного общества «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 11.07.2024 № 21)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т:**

1. Установить индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Акционерного общества «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» (ОГРН 1105406015835, ИНН 5406570272) – «Объекты капитального строительства 1-го этапа «Территории инновационной и научно-образовательной деятельности «Смарт Сити-Новосибирск» площадью 1 386 776,2 кв. м по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимакова в Советском районе», расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 54:35:000000:11905, 54:35:091040:137, 54:35:091040:138, 54:35:091040:139, 54:35:091040:140, 54:35:091040:141, 54:35:091040:142, 54:35:091040:143, 54:35:091040:144, 54:35:091040:25, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 9 373,2 куб. м холодной воды в сутки к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875) через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»
Служба «Единого окна»

17. 07. 2024

Вх. № 46678
Тел: (383) 290-73-80
факс: 210-14-23

холодного водоснабжения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (ОГРН 1025403649677, ИНН 5408183046) согласно приложению № 1.

2. Установить индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Акционерного общества «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» (ОГРН 1105406015835, ИНН 5406570272) – «Объекты капитального строительства 1-го этапа «Территории инновационной и научно-образовательной деятельности «Смарт Сити-Новосибирск» площадью 1 386 776,2 кв. м по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимакова в Советском районе», расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 54:35:000000:11905, 54:35:091040:137, 54:35:091040:138, 54:35:091040:139, 54:35:091040:140, 54:35:091040:141, 54:35:091040:142, 54:35:091040:143, 54:35:091040:144, 54:35:091040:25, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 8 343,2 куб. м сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875) через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы водоотведения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (ОГРН 1025403649677, ИНН 5408183046) согласно приложению № 2.

3. Индивидуальные платы, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 12 июля 2024 года.

И.о. руководителя департамента



Е.Г. Марунченко

Индивидуальная плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Акционерного общества «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» (ОГРН 1105406015835, ИНН 5406570272) – «Объекты капитального строительства 1-го этапа «Территории инновационной и научно-образовательной деятельности «Смарт Сити-Новосибирск» площадью 1 386 776,2 кв. м по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимакова в Советском районе», расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 54:35:000000:11905, 54:35:091040:137, 54:35:091040:138, 54:35:091040:139, 54:35:091040:140, 54:35:091040:141, 54:35:091040:142, 54:35:091040:143, 54:35:091040:144, 54:35:091040:25, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 9 373,2 куб. м холодной воды в сутки к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875) через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы холодного водоснабжения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (ОГРН 1025403649677, ИНН 5408183046)

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, выполняемые Муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», в том числе:	1 369 527,75
1.1	Расходы на строительство объекта: «Водовод Д800мм от ул. Краевая до ВНС-III ориентировочной протяженностью 6,0 км»	808 098,97
1.2	Расходы на строительство объекта: «Внеплощадочные сети водоснабжения 2Д500мм от границ земельного участка до точек присоединения ориентировочной протяженностью 2,5 км»	287 498,81
1.3	Расходы на организационные мероприятия (подготовка и заключение договора о подключении (технологическом присоединении))	24,43
1.4	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	273 905,54
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, выполняемые Федеральным государственным унитарным предприятием «Управление энергетики и водоснабжения», в том числе:	142 856,83
2.1.	Расходы на реконструкцию объекта: «Водопровод магистральный ГЦМ, Зеленая горка» увеличение диаметра с 2Д426мм на 2Д630мм, протяженностью 1,14 км (в две трубы)	89 079,46
2.2.	Расходы на модернизацию ВНС-III подъема в м/районе Нижняя Ельцовка	25 206,01
2.3	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	28 571,36
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)		1 512 384,58

Индивидуальная плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Акционерного общества «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» (ОГРН 1105406015835, ИНН 5406570272) – «Объекты капитального строительства 1-го этапа «Территории инновационной и научно-образовательной деятельности «Смарт Сити-Новосибирск» площадью 1 386 776,2 кв. м по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимакова в Советском районе», расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 54:35:000000:11905, 54:35:091040:137, 54:35:091040:138, 54:35:091040:139, 54:35:091040:140, 54:35:091040:141, 54:35:091040:142, 54:35:091040:143, 54:35:091040:144, 54:35:091040:25, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 8 343,2 куб. м сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875) через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы водоотведения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (ОГРН 1025403649677, ИНН 5408183046)

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, выполняемые Муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», в том числе:	4 015 661,64
1.1	Расходы на строительство объекта: «Дублирующий канализационный коллектор вдоль Бердского шоссе Д2000 мм, протяженностью 3,0 км»	2 536 169,28
1.2	Расходы на строительство объекта: «Напорные трубопроводы 2Д400мм от границы земельного участка до КГН ориентировочной протяженностью 1,0 км и самотечной канализации Д800мм от КГН до точки присоединения ориентировочной протяженностью 3,0 км»	676 335,60
1.3	Расходы на организационные мероприятия (подготовка и заключение договора о подключении (технологическом присоединении))	24,43
1.4	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	803 132,33
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, выполняемые Федеральным государственным унитарным предприятием «Управление энергетики и водоснабжения», в том числе:	173 982,80
2.1.	Расходы на реконструкцию приемно-аварийной камеры (ПАК) КНС-5	9 788,11
2.2.	Расходы на модернизацию КНС-5: установка станции частотного управления (СЧУ)	26 795,25
2.3	Расходы на реконструкцию напорного коллектора в КНС-5	20 275,91
2.4	Расходы на реконструкцию камер переключения напорного канализационного коллектора	56 727,01

2.5	Расходы на проектно-изыскательские работы	25 599,96
2.6	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	34 796,56
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)		4 189 644,44

ВОРОНИНА НАТАЛЬЯ НИКОЛАЕВНА

От:
Отправлено:
Кому:

Тема:

Вложения:

Панина Алена Юрьевна [payu@nso.ru]
16 июля 2024 г. 16:59
МУП г. Новосибирска ГОРВОДОКАНАЛ;
ЮРЧЕНКО ТАТЬЯНА ЮРЬЕВНА; Загородских
О.О.; vdg@args-nsk.ru; ueiv@uev.ru
приказ об установлении индивидуальной платы
СмартСити
Приказ № 152-В от 11.07.2024.pdf

Добрый день!

С уважением,
Алена Юрьевна Панина
заместитель начальника отдела регулирования
водоснабжения и водоотведения
департамента по тарифам
Новосибирской области
т. +7 (383) 228-68-43
payu@nso.ru