



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

12 декабря 2025 года

№ 327-В

г. Новосибирск

О корректировке индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Акционерного общества «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы водоотведения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения»

На основании заявления Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875) от 18.07.2025 № 5-22582 (вх. № 1725/33 от 23.07.2025, с учетом дополнительно представленных Муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» в ходе рассмотрения указанного заявления обосновывающих материалов письмом № 5-40955 от 05.12.2025), в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 12.12.2025 № 50) департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Скорректировать индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Акционерного общества «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы водоотведения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения», установленную пунктом 2 приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 11.07.2024 № 152-В, согласно пункту 2 настоящего приказа.

2. Внести в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 11.07.2024 № 152-В «Об установлении индивидуальных плат за подключение (технологическое присоединение) объекта Акционерного общества «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»

через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (с учетом изменений, внесенных приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 18.07.2024 № 162-В) следующее изменение:

приложение № 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель департамента



Г.Р. Асмодьяров

Приложение
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 12.12.2025 № 327-В

«Приложение № 2
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 11.07.2024 № 152-В

Индивидуальная плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Акционерного общества «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» (ОГРН 1105406015835, ИНН 5406570272) – «Объекты капитального строительства «Территории инновационной и научно-образовательной деятельности «Смарт Сити-Новосибирск» площадью 1 799 325 кв. м по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимакова в Советском районе», расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 54:35:000000:11905, 54:35:091040:137, 54:35:091040:138, 54:35:091040:139, 54:35:091040:140, 54:35:091040:141, 54:35:091040:142, 54:35:091040:143, 54:35:091040:144, 54:35:091040:25, 54:35:091040:145, 54:35:091040:146, 54:35:091040:2, 54:35:091002:34, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 8 343,2 куб. м сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875) через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы водоотведения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (ОГРН 1025403649677, ИНН 5408183046)

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, выполняемые Муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», в том числе:	1 642 863,94
1.1	Расходы на строительство объекта: «Дублирующий канализационный коллектор вдоль Бердского шоссе Д2000 мм, протяженностью 3,0 км»<*>	422 669,28
1.2	Расходы на строительство объекта: «Напорные трубопроводы 2Д400мм от границы земельного участка до КГН ориентировочной протяженностью 1,0 км и самотечной канализации Д800мм от КГН до точки присоединения ориентировочной протяженностью 3,0 км»	676 335,60
1.3	Расходы на строительство канализационной насосной станции производительностью 400 куб. м/час	201 807,98
1.4	Расходы на организационные мероприятия (подготовка и заключение договора о подключении (технологическом присоединении))	24,43
1.5	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	342 026,65
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, выполняемые Федеральным государственным унитарным предприятием «Управление энергетики и водоснабжения», в том числе:	173 982,80

2.1.	Расходы на реконструкцию приемно-аварийной камеры (ПАК) КНС-5	9 788,11
2.2.	Расходы на модернизацию КНС-5: установка станции частотного управления (СЧУ)	26 795,25
2.3	Расходы на реконструкцию напорного коллектора в КНС-5	20 275,91
2.4	Расходы на реконструкцию камер переключения напорного канализационного коллектора	56 727,01
2.5	Расходы на проектно-изыскательские работы	25 599,96
2.6	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	34 796,56
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)		1 816 846,74

<*> Стоимость строительства объекта «Дублирующий канализационный коллектор вдоль Бердского шоссе Д2000 мм, протяженностью 3,0 км» составляет 2 536 169,28 тыс. руб., из которых 2 113 500,00 тыс. руб. компенсируются за счет казначейского инфраструктурного кредита.

_____».
